

# —記入例 sample—

氏名をご確認ください

## 重要事項説明書 (駐車場用)

〇〇〇〇 様

下記の不動産について、宅地建物取引業法第35条の規定に基づき、次のとおり説明致します。この内容は重要ですから、十分理解されるようお願い致します。

(免許番号) 東京都知事(9)第41836号  
 (主たる事務所) 南麻布4丁目5番45号  
 (商号) 須藤建設株式会社  
 (代表取締役) 須藤 隆  
 (宅地建物取引士)

内容をご確認ください

物件の表示	名称	〇〇〇〇	契約金精算書		消費税
	所在地	〇〇〇〇	敷金(0ヶ月分)	00000	
	番号	〇〇〇-〇-〇 00号	日割駐車料(00月 <sup>〇〇</sup> / <sub>〇〇</sub> )	00000	0000
管理	管理者	須藤建設株式会社	駐車料(00月分)	00000	0000
	所在	東京都港区 南麻布4丁目5番45号			
賃貸人	〇〇〇〇	小計	00000	0000	
貸主代理	*****	合計	\000,000-		
敷金	〇ヶ月分	¥00,000	<契約金振込先>		
駐車料	月額	¥00,000	〇〇銀行		普通預金
契約期間	〇年間(更新可・不可)	消費税 ¥00,000	〇〇支店		
特約事項	〇〇/〇〇/〇〇 ~ 〇〇/〇〇/〇〇		口座番号	No.0000000	
	以下余白		名義	ストウケンセツカフシキカアイシャ 須藤建設株式会社	
契約の解約	貸主又は借主が解約する場合は00日前迄に相手方に書面で通知する。		*振込手数料は貴殿のご負担にてお願い申し上げます。 《契約時に必要な書類等》 *契約金 銀行振込 *個人の場合 〇〇〇〇、〇〇〇〇 *法人の場合 〇〇〇〇、〇〇〇〇		

特約確認印

- ※ 認印可
- ※ シャチハタ不可

借主印

上記物件の説明を受けました。

- \*更新時、更新事務手数料がかかります。  
¥00,000
- \*車庫証明申請時、手数料がかかります。  
¥00,000

年 月 日

ご捺印日

借主様の署名・捺印

- ※ 認印可
- ※ シャチハタ不可

賃借人氏名 麻布 花子

借主印